

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa 89. St-2104/21

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

TERMOINŽENJERING-MONTAŽA d.d. u stečaju, OIB 72469078487, Stubička 358,  
Bukovje Bistransko

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21. travnja 2023. DO 30. kolovoza 2023.**

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1.

Dana 20. travnja 2023. održana je skupština vjerovnika na kojoj dato izvješće stečajne upraviteljice o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka te su donesene odluke da se isto prihvaća te da joj se daje suglasnost za prodaju pokretnina stečajnog dužnika i to vozila opisana pod točkom II. ovog izvješća.

2.

Sukladno s donesenim odlukama unovčeno je 4 od ukupno 5 vozila stečajnog vjerovnika i to za iznos 14 % veći od iznosa procjenjene tržišne vrijednosti.

Tri vozila i to opisana pod točkom II. kao 2, 3 i 4 prodana su društvu Auto Centar Šošćarić d.o.o., Kraljevac na Sutli za ukupan iznos od 1.619,10 € (12.199,11 kn)

Vozilo pod oznakom 1 točke II. ovog izvješća prodano je društvu Lovrić usluge d.o.o., Donja Bistra za iznos od 656,98 € (4.950,02 kn).

Unovčeno je ukupno za 4 od ukupno 5 vozila – 2.276,08 € (17.149,12 kn). Vrijednost procijenjenih vozila iznosila je ukupno za navedena vozila 1.952,28 € (14.709,14 kn)

3.

Unovčeno je naknadno pronađeno potraživanje od Grad Zagreb i to za izvedene radove po okončanim situacijama za gradilišta

1. Zdravstveno učilište, Zagreb u iznosu od 2.743,91 €
2. OŠ Grigor Vitez, Zagreb u iznosu od 30.064,21 €

Ukupno je unovčeno 30.807,42 €.

Za unovčenje navedenog potraživanja, obzirom da su radovi završeni u 2018. a neki tijekom 2020. godine bilo je nužno obaviti niz razgovora s raznim gradskim uredima, pronaći nadležne nadzorne inženjere iz vremena izvođenja radova, kao i mnoge druge radnje. Usprkos malim izgledima za unovčenje, ipak su pregovori uspješno završeni u korist dužnika.

4.

Stanje na računu dužnika na dan pisanja izvješća iznosi 37.495,55 €.

S računa su izvršene isplate za usluge SKDDa, usluge knjigovodstva te za usluge procjene pokretnima. Bankovni izvadak s pregledom svih transakcija od otvaranja računa prileži ovom izvješću.

5.

Slijedom svega gore navedenog za unovčiti je preostalo samo jedno vozilo marke ŠKODA za koju nije pokazan interes, te će se uskoro zatražiti od skupštine vjerovnika da sukladno donesenim odlukama odobri prodaju navedenog vozila za iznos manji od 50 % procijenjene vrijednosti kako bi se stečaj zaključio u najskorijem vremenu.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona \_\_\_\_\_

### **A. Pokretnine - vozila**

1. N2, marka TAM 130T 11B/4,3, godina proizvodnje 1998., broj šasije 880005331, datum odjave 15. 12. 2017., nema tereta  
Procjenjena tržišna vrijednost 4.950,00 kn (657,00 €).

2. N1, marka VOLKSWAGEN TRANSPORTER 1.9TD, godina proizvodnje 2002., broj šasije WV1ZZZ70Z3H011273, datum odjave 20. 07. 2020., nema tereta  
Procjenjena tržišna vrijednost 3.705,00 kn (491,74 €).
3. N1, marka VOLKSWAGEN CADDY 1.9 SDI, godina proizvodnje 2003., broj šasije WV1ZZZ9KZ3R530839, datum odjave 11. 05. 2020., nema tereta  
Procjenjena tržišna vrijednost 2.572,00 kn (34140 €).
4. M1, marka GOLF 4 1.4 16V, godina proizvodnje 2003., broj šasije WVWZZZ1JZ3W250645, datum odjave 16.03.2020., nema tereta  
Procjenjena tržišna vrijednost 3.482,00 (462,14 €).
5. M1, marka ŠKODA FABIA CLASSIC 1,4, godina proizvodnje 2003., broj šasije TMBPH16Y533780123, datum odjave 1. 12. 2022., nema tereta  
Procjenjena tržišna vrijednost 7. 000 kn (929,05 €).
6. Jedrilica „samogradnja“, nedovršena  
Procjenjena tržišna vrijednost 4.000,00 kn ( 530,90 €)

Ukupna vrijednost procijenjene imovine - pokretnine: 25.709,00 kn (3.412,17 €)

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu \_\_\_\_\_

1. Unovčen je dio pokretnina koje su u izvješću o financijsko-gospodarskom stanju dužnika za izvještajno ročište opisane kao pokretnine bez uporabne vrijednosti i za koje je skupština vjerovnika donijela odluku da iste otpiše odnosno da se iste ponude društvima za otkup rabljenih stvari u zamjenu za odvoz i zbrinjavanje istih.

**Ukupno je unovčeno 4.027,31 € (30.343,77 kn).**

**2. Unovčeno je ukupno za 4 od ukupno 5 vozila – 2.276,08 € (17.149,12 kn).**

3. Unovčene je naknadno pronađeno potraživanje od Grad Zagreb i to za izvedene radove po Okončanim situacijama za gradilište
  - a. Zdravstveno učilište, Zagreb u iznosu od 2.743,91 €
  - b. OŠ Grigor Vitez, Zagreb u iznosu od 30.064,21 €

**Ukupno je unovčeno 30.807,42 €.**

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga \_\_\_\_

Pokretnina - motorno vozilo:

M1, marka ŠKODA FABIA CLASSIC 1,4, godina proizvodnje 2003., broj šasije TMBPH16Y533780123, datum odjave 1. 12. 2022., nema tereta  
Procjenjena tržišna vrijednost 7. 000 kn (929,05 €).

Pokretnina – vozilo nije unovčeno – jer nije bilo ponuda.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji \_\_\_\_\_  
Ne postoji razlučno pravo.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji \_\_\_\_\_  
Ne postoji izlučno pravo.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju \_\_\_\_\_  
U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja vjerovnika stečajne mase.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka \_\_\_\_\_  
Nema radnika koji su nastavili sa radom.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe) \_\_\_\_\_  
U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

9. ostali podaci \_\_\_\_\_  
Nema

## II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 20. ožujka 2023. do 20. lipnja 2023.

1. Predložiti će se sazivanje skupštine radi
  - a. donošenja odluke o unovčenju preostalog vozila za iznos manji od 50 % od procijenjene vrijednosti obzirom da nije bilo ponuda do sada
2. Po završetku unovčenja predmeta stečajne mase predložiti će se dioba prema stečajnim vjerovnicima uz obračun troškova unovčenja i troškova stečajnog postupka.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum,  
Zadar, 30. kolovoza 2023.

Stečajni upravitelj  
Sanja-Pola Katavić

Privici:

1. Bankovni izvadak s pregledom transakcija po računu